

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOMAŽLICE

Odbor životního prostředí

náměstí Míru 1, pracoviště U Nemocnice 579

344 20 Domažlice

Spis. značka: OŽP-8660/2022

Číslo jednací: MeDO-53658/2022-Hos-DS

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Karolína Hošková

Telefon: 379 719 264

E-mail: karolina.hoskova@mesto-domazlice.cz

Datum: 09.09.2022

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM

Obec Pasečnice, IČO 00572179, Nová Pasečnice č.p. 33, 344 01 Domažlice 1

(dále jen "žadatel") dne 10.08.2022 podal žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu vodního díla:

„Vodovod, vrtaná studna a vodojem, Pasečnice“

na pozemku parc. č. 69/1, 143/1, 167/3, 259/1, 259/16, 354/22, 354/23, 572/1, 582, 590, 592/2, 622/1, 751/4, 751/10, 756/16, 756/34, 756/35, 758, 971/1, 973/5, 974/1, 974/2, 974/4, 974/6, 976, 980, 985, 987/1, 990/1, 990/2, 990/7, 997/1, 999/1, 1010/1, 1010/22, 1010/23, 1010/24, 1014/1, 1017/1, 1023/3, 1026/5, 1030/1, 1033/1, 1038/2, 1038/12, 1038/18, 1038/25, 1051, 1443 v katastrálním území Pasečnice. Odbor životního prostředí Městského úřadu Domažlice vydal povolení stavby pod č.j. MeDO-35671/2018-Aul-DS ze dne 30.4.2018.

Změna stavby před dokončením spočívá **ve změně umístění stavby kabelové přípojky NN k vrtu a vodojemu**. Přípojné místo kabelu NN bylo povoleno z pojistkové skříně SP 100 zřízené ČEZ v blízkosti č.p. 13 v obci Pasečnice a na pozemku parc.č. 15/1 v k.ú. Pasečnice. Projektová dokumentace byla vypracována v roce 2017, ale do doby zahájení realizace provedl ČEZ změnu umístění pojistkové skříně SP 100 na pozemek p.č. 572/1 v k. ú. Pasečnice. V důsledku této změny byla změněna i trasa kabelu NN. Touto změnou byly nově zasaženy pozemky parc. č. 572/1, 1026/5 a 622/1 v k.ú. Pasečnice.

Dnem obdržení žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení o změně stavby před jejím dokončením.

Odbor životního prostředí Městského úřadu Domažlice, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební

zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 118 odst. 3 stavebního zákona zahájení řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Vodoprávní úřad současně dává účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů po uplynutí lhůty pro podání námitek a připomínek. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky a důkazy. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž vodoprávní úřad ve smyslu zásady koncentrace řízení zakotvené v § 115 odst. 8 vodního zákona nepřihlíží.

Do podkladů rozhodnutí lze ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu nahlédnout v budově Městského úřadu Domažlice, odboru životního prostředí (II. patro, kancelář č. 306), U Nemocnice č.p. 579, Domažlice ve dnech Po, St 7:30-12:00 a 12:30-17:00 hod., Út, Čt 7:00-11:30 a 12:00-15:15 (nejlépe po předchozí telefonické domluvě).

Účastníci řízení mají v řízení zejména tato práva:

- zvolit si zmocněnce, přičemž zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí, kterou lze udělit i ústně do protokolu (§ 33 odst. 1 správního řádu),
- navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy ve výše uvedené lhůtě (§ 115 odst. 8 vodního zákona a § 36 odst. 1 správního řádu),
- vyjádřit v řízení své stanovisko (§ 36 odst. 2 správního řádu),
- nahlížet do spisu, činit si výpisy ze spisu a dále žádat správní orgán o pořízení kopie spisu nebo jeho části (§ 38 odst. 1 a 4 správního řádu).

Účastníci řízení mají v řízení zejména tyto povinnosti:

- dle § 50 odst. 2 správního řádu poskytovat správnímu orgánu veškerou potřebnou součinnost při opatřování podkladů pro vydání rozhodnutí,
- dle § 52 správního řádu označit důkazy na podporu svých tvrzení,
- účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s § 36 odst. 5 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení

námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním

záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky vodoprávní úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si vodoprávní úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Bc. Petr März
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

žadatel (dodejky)
Obec Pasečnice, IDDS: mc3brx6

ostatní účastníci řízení o vydání povolení k nakládání s vodami podle § 115 odst. 16 vodního zákona (dodejky)

Obec Pasečnice, IDDS: mc3brx6
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

účastníci stavebního řízení s postavením účastníků řízení podle § 109 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona (dodejky)

Obec Pasečnice, IDDS: mc3brx6
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
Zemědělské obchodní družstvo Mrákov, IDDS: fjgt2vb
Jan Schleiss, Stará Pasečnice č.p. 30, 344 01 Domažlice 1
AGRIMA DRAŽENOV a.s., IDDS: 7cycmux
Jaromír Krejčí, Nová Pasečnice č.p. 17, 344 01 Domažlice 1
Jiří Nosek, Vojtěchova č.p. 222, Hořejší Předměstí, 344 01 Domažlice 1
Petra Nosková, Nová Pasečnice č.p. 17, 344 01 Domažlice 1
Jan Sladký, Stará Pasečnice č.p. 65, 344 01 Domažlice 1
Jana Sladká, Stará Pasečnice č.p. 65, 344 01 Domažlice 1

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní prac.Plzeň, odb. odloučené prac. Domažlice, IDDS: 3mafszi

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

účastníci stavebního řízení s postavením účastníků řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) a f) stavebního zákona se vyzumávají veřejnou vyhláškou (veřejná vyhláška)

- vlastník sousedního pozemku nebo kdo má k němu právo odpovídající věcnému břemenu

st. p. 209/1, 216, 224/2, 3, 2, 110/4, 110/8, 5, 6, 11, 8/1, 13/1, 13/2, 9, 10, 26, 25, 14/1, 14/2, 16/2, 17, 18, 23, 19, 22, 110/3, 166, 27/1, 30, 177/1, 42/1, 46, 28, 29, 110/2, 40, 44, 49, 32/1, 34/3, 35, 86, 97, 84, 94, 92, 90, 91, 72/1, 74, 167, 51, 52/1, 53/2, 53/1, 63, 69, 64, 65, 70/2, 71, 102, 189, 66/2, 66/1, 68, parc. č. 31, 572/1, 572/3, 593/16, 593/20, 593/22, 593/24, 593/26, 609, 611/2, 622/1, 622/2, 684/8, 684/13, 684/15, 684/16, 964/45, 964/47, 1026/4, 1026/5, 1026/7, 1026/8, 1026/9, 1026/10, 1026/11 v katastrálním území Pasečnice

- vlastník sousední stavby nebo kdo má k ní právo odpovídající věcnému břemenu

Nová Pasečnice č.p. 46, č.p. 48, č.p. 28, č.p. 29, č.p. 16, č.p. 14, č.p. 12, č.p. 1, č.e. 11, č.p. 3, č.p. 11, č.p. 31, č.p. 7, č.p. 6, č.p. 32, č.p. 37, č.p. 27, č.p. 19, č.p. 38, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 33, č.p. 24, č.p. 23 a č.p. 26, Stará Pasečnice č.p. 6, č.p. 3, č.p. 5, č.p. 7, č.p. 44, č.p. 42, č.p. 35, č.p. 37, č.e. 4, č.p. 38, č.p. 57, č.p. 25, č.p. 77, č.p. 9, č.p. 10, č.p. 16, č.p. 19, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 26, č.p. 21, č.p. 45, č.p. 55 a č.p. 22

dotčené orgány

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby, náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice 1

Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí – ZPF a ochrana přírody, U Nemocnice 579, Domažlice
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Územní pracoviště Domažlice, IDDS: samai8a
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, IDDS: p36ab6k

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

MěÚ Domažlice, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice

Obec Pasečnice, Nová Pasečnice 33, 344 01 Domažlice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.